



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Dimitri Van Mechelen

Verslagnummer:
21/25042025/46079/50350/1

Algemeen

Inspectie adres: Wanneshof 4, 1860 Meise (België)
Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 25/04/2025
Eigenaar: CHANTAL GILLAERTS
Type lokalen: Huis
Private hoogspanningscabine: Nee

Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]



Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Halle-Vilvoorde
Nominale spanning: 3x400V + N - AC
Type netsysteem: TT
Nominale stroom aansluitbeveiliging: 16A
Voedingskabel hoofdbord: VVB 4 x 16 mm²
Type aarding: Aardingslus
Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

EAN:
Teller nr: 24709403
Dagindex: 101462
Nachtindex: -
Aardingsweerstand: 8,14 ohm(mli)
Minimale isolatieweerstand: 3,78 MΩ

Aantal borden: 1
Aantal kringen: 9
Rechtstreekse aanraking: Ok
Onrechtstreekse aanraking: Niet ok
Controle van de foutlussen: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Niet ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	3	3	2	1
Nominale stroom (A)	20	10	16	6
Aantal polen	2	2	2	2
Curve	C	C	C	C
Sectie(mm ²)	2.5	1.5	2.5	2.5
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	40	40
I _{Δt}	3000A	3000A
Type	a	a

Beveiligde kringen

Controle

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 25/04/2026. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



Inbreuken

- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. - oAfd 4.2.4.3

Extra opmerking: Oa hoofdequipotentiale verbindingen / toestellen klasse 1 aangesloten op niet-geaarde stopcontacten

- Het eendraadsschema en situatieplan komen niet overeen met de werkelijkheid. - Afd.3.1.2

- De aarding van de stopcontacten zijn niet aangesloten op de aardingsgeleider. - oAfd 5.3.5.2.b

Extra opmerking: Oa keuken, leefruimte

- Het ééndraadsschema en situatieplan moeten de coördinaten van de uitvoerder en eigenaar bevatten. De uitvoerder moet beide plannen handtekenen en dateren. - oAfd 3.1.2.1

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

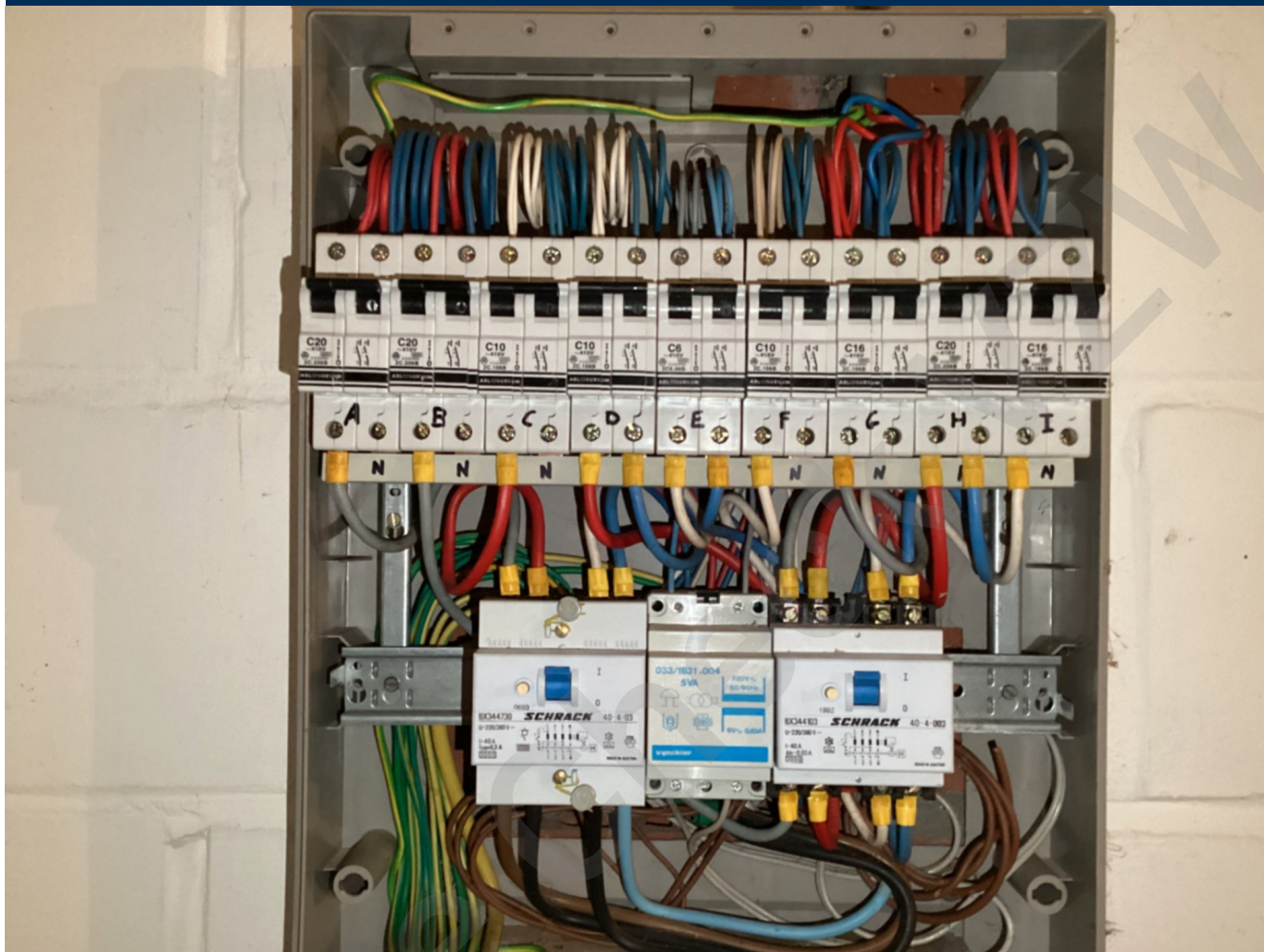


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord



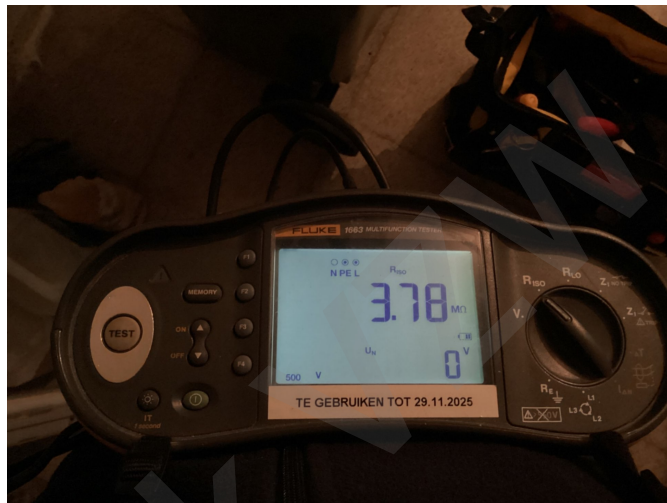


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Eendraadsschema en situatieplan

